CONTRACT nr. **203856/16.04.2020**
privind serviciile de monitorizare a sistemelor de alarma

In temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizitiile publice, s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii, intre

Directia de Asistenta Sociala si Medicala, cu sediul in Municipiul Cluj-Napoca, Piata Unirii, nr.1 telefon/fax 0264-599316, cont RO03TREZ24A685050200109X deschis la B.N. TREZORERIA CLUJ, cod fiscal 22970653, reprezentata prin director executiv Aurel Mocan, in calitate de promitent achizitor,
si
S.C. SISTEME DE SECURITATE SCUTUL NEGRU *S.R.L* , cu sediul in str Paris , nr. 5-7, Telefon /fax / 0264/ 450795 numar de inmatriculare Nr. J12/2211/23.11.2009, cod fiscal 26249103 cont RO35TREZ2165069XXX029737, reprezentata prin administrator Dl Baciu Bogdan-Vasile , in calitate de promitent prestator,

Art.2. Obiectul şi preţul contractului

2.1. -Prestatorul se obliga sa **presteze serviciile de paza prin monitorizare** si interventie in caz de alarma de panica, in caz de efractie, incendiu, inundatie, in conditiile Legii nr. 333/2003 si ale HG nr. 1010/2004, astfel cum au fost solicitate si ofertate de catre promitentul – prestator prin oferta depusa si in conformitate cu obligatiile asumate prin prezentul contract

2.2 Pretul total estimat pentru indeplinirea contractului , platibil prestatorului de catre achizitor , este de 4680 lei fara T.V.A. .

2.3. Cantitatile solicitate pentru acest contract si preturile unitare sunt urmatoarele :

Nr Crt	Denumirea locatiei	Adresa locatiei
1	Sediu Dasm	**Scara A a Căminului I , din incinta Colegiului Tehnic de Transporturi "Transilvania" din str. Bistriței, nr. 21, (cu acces din str. Venus)**
2	Clubul pensionarilor, de pe strada Horea	**Str. Horea nr. 108**
3	Centru de Gazduire Temporara	**Str. Oasului nr. 298** Sistem supraveghere
4	Centrul de Servicii Socio-Medicale	**Str. Aviator Badescu nr. 32**
5	Centrul de zi Tara Minunilor	**Str. Infratirii nr.15**
6	Centru de Incluziune Sociala	**Str. Plevnei nr. 158**
7	Centrul de zi pentru vartsnici nr. 1	**Str. St.O. Iosif nr. 1-3**
8	Centrul de zi pentru vartsnici nr. 2	**Str.Decebal nr. 21**
9	Centrul de zi pentru vartsnici nr. 2	**Str. 21 Decembrie 1989, nr. 108**
10	Centrul pentru prevenirea si combaterea violentei in familie	**Maramuresului nr. 1**
11	Unitatea Mobila	**Str. Platanilor F.N. (Pata Rat)**
12	Clubul pensionarilor Gheorgheni	**Parcul Detunata**
13	Centrul de resurse pentru copii si parinti	**Str. I.C. Bratianu nr. 45**

Art.3. Durata contractului

3.1.–Durata contractului este pana la 31.12.2020 începand cu data semnarii contractului, cu posibilitate de prelungire cu înca 4 luni.

Art.4. Definitii

4.1 - In prezentul contract urmatorii termeni vor fi interpretati astfel:

contract – reprezinta prezentul contract si toate Anexele sale.

achizitor si prestator - partile contractante, asa cum sunt acestea numite in prezentul contract;

pretul contractului - pretul platibil prestatorului de catre achizitor, in baza contractului, pentru indeplinirea integrala si corespunzatoare a tuturor obligatiilor asumate prin contract;

servicii - activitati a caror prestare fac obiect al contractului;

produse - echipamentele, masinile, utilajele, piesele de schimb si orice alte bunuri cuprinse in anexa/anexele la prezentul contract si pe care prestatorul are obligatia de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;

forta majora - un eveniment mai presus de controlul partilor, care nu se datoreaza greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevazut la momentul incheierii contractului si care face imposibila executarea si, respectiv, indeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustiva ci enunciativa. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia din parti;

zi - zi calendaristica;

In prezentul contract, cu exceptia unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural si vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

Termenul "zi"sau "zile" sau orice referire la zile reprezinta zile calendaristice daca nu se specifica in mod diferit.*an* - 365 de zile.

Art.5. Aplicabilitate

5.1. - Contractul de prestari servicii intra in vigoare incepand cu data semnarii acestuia de catre parti, respectiv 16.04.2020.

Art.6. Documentele contractului

6.1. - Documentele prezentului contract sunt:

a) propunerea financiara;

b) Caietul de sarcini;

Art.7. Standarde

7.1. - Serviciile prestate in baza contractului vor respecta standardele prezentate de catre prestator in propunerea sa tehnica.

Art.8. Caracterul public al contractului

8.1. (1) Dosarul achizitiei publice are caracter de document public.

(2) Accesul la aceste informatii poate fi restrictionat in cazul in care acestea sunt clasificate prin acordul partilor sau protejate de un drept de proprietate intelectuala, potrivit legii.

(3) In cazul in care s-a precizat confidentialitatea anumitor clauze, o parte contrctanta nu are dreptul de a face cunoscuta respectiva prevedere fara acordul scris al celeilalte parti, cu doua exceptii:

- informatia era cunoscuta partii contractante inainte ca ea sa fi fost primita de la cealalta parte contractanta
- partea contractanta a fost obligata in mod legal sa dezvaluie informatia.

Art.9. Drepturi de proprietate intelectuala

9.1. - Prestatorul are obligaţia de a despagubi achizitorul impotriva oricaror:

a) reclamatii si actiuni in justitie, ce rezultt din incalcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, marci inregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalatiile sau utilajele folosite pentru sau in legatura cu furnizare produselor; şi

b) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natura, aferente, cu excepţia situatiei in care o astfel de incalcare rezulta din respectarea Caietului de sarcini intocmit de catre achizitor.

Art.10. Responsabilitaţile prestatorului

10.1. - (1) Prestatorul are obligatia de a presta serviciile prevazute in contract cu profesionalismul si

promptitudinea cuvenite angajamentului asumat si in conformitate cu propunerea sa tehnica.

(2) Prestatorul are obligatia de a supraveghea prestarea serviciilor, de a asigura resursele umane, materiale, instalatiile, echipamentele sau altele asemenea, fie de natura provizorie, fie definitive cerute de şi pentru contract, in masura in care necesitatea asigurarii acestora este prevazuta in contract sau se poate deduce in mod rezonabil din contract.

10.2. - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor in conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodata este raspunzator atat de siguranta tuturor operaţiunilor şi metodelor de furnizare utilizate, cat si de calificarea personalului folosit pe toata durata contractului.

Art.11. Responsabilitatile achizitorului

11.1. - Achizitorul are obligaţia de a pune la dispoziţie prestatorului orice facilitaţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut in propunerea tehnica şi pe care le considera necesare pentru indeplinirea contractului.

Art.12. Recepţie şi verificari

12.1. - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestarea serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnica şi din Caietul de sarcini.

12.2. - Verificarile vor fi efectuate in conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligaţia de a notifica in scris prestatorul identitatea reprezentanţilor sai imputerniciţi pentru acest scop.

Art.13. incepere, finalizare, intarzieri, sistare

13.1. - (1) Prestatorul are obligaţia de a incepe prestarea serviciilor in timpul cel mai scurt posibil de la primirea ordinului de incepere a contractului.

(2) in cazul in care furnizorul sufera intarzieri şi/sau suporta costuri suplimentare, datorate in exclusivitate achizitorului, parţile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciilor; şi

b) totalul cheltuielilor aferente, daca este cazul, care se vor adauga la preţul contractului.

13.2. - (1) Serviciile prestate in baza contractului sau, daca este cazul, orice faza a acestora prevazuta sa fie terminata intr-o perioada stabilita in graficul de prestare trebuie finalizata in termenul convenit de parţi, termen care se calculeaza de la data inceperii prestarii serviciilor.

(2) in cazul in care:

a) orice motive de intarziere ce nu se datoreaza prestatorului; sau

b) alte circumstanţe neobişnuite, susceptibile de a surveni altfel decat prin incalcarea contractului de catre prestator indreptaţesc achizitorul sa solicite prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricarei faze a acestora, parţile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor semna un act adiţional.

13.3. - Daca pe parcursul indeplinirii contractului prestatorul nu respecta graficul de prestare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, in timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate in graficul de furnizare se face cu acordul parţilor, prin act adiţional.

13.4. - Cu excepţia prevederilor clauzei 21 si in afara cazului in care achizitorul este de acord cu o prelungire conform clauzei 13.3, o intarziere in indeplinirea contractului da dreptul achizitorului de a percepe penalitaţi potrivit prevederilor clauzei 18.

Art.14. Modalitaţi de plata

14.1. - Achizitorul va efectua plata sumelor prevazute la art. 2.2 catre prestator in lei, in termen de maxim 30 de zile de la data inregistrarii la autoritatea contractanta a facturii emise de catre prestator, in functie de alocatiile bugetare.

14.2. - Prestatorul va emite facturile la sfarsitul lunii, cuprinzand toate tipurile de servicii efectuate .

Art.15. Actualizarea preţului contractului

15.1. - Pentru serviciile prestate plaţile datorate de promitentul-achizitor promitentului prestator sunt cele declarate in propunerea financiara, anexa la acord-cadru. Preţul acordului cadru este ferm şi nu se ajusteaza.

Art.16. Amendamente

16.1. - Parţile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor

contractului prin act adiţional numai in cazul apariţiei unor circumstanţe care lezeaza interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului.

Art.17. Subcontractanţi

17.1. - Prestatorul are obligaţia de a incheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, in aceleaşi condiţii in care el a semnat contractul cu achizitorul.

17.2. - (1) Prestatorul are obligaţia de a prezenta la incheierea contractului toate contractele incheiate cu subcontractanţii desemnaţi.

(2) Lista cuprinzand subcontractanţii, cu datele de recunoaştere ale acestora, precum şi contractele incheiate cu aceştia se constituie in anexe la contract.

17.3. - (1) Prestatorul este pe deplin raspunzator faţa de achizitor de modul in care indeplineşte contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin raspunzator faţa de prestator de modul in care işi indeplineşte partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanţilor daca aceştia nu işi indeplinesc partea lor din contract.

17.4. - Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai daca acesta nu şi-a indeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba preţul contractului şi va fi notificata achizitorului.

Art.18. Penalitaţi, daune-interese

18.1. - in cazul in care, din vina sa exclusiva, prestatorul nu reuşeşte sa işi indeplineasca obligaţiile asumate prin contract, achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului (TVA inclus) ca penalitaţi, o suma echivalenta cu 0,1%/zi intarziere.

Art.19. Modalitaţi de incetare a contractului

19.1 Neexecutarea obligatiilor stabilite in sarcina fiecareia dintre partile in prezentul contract atrage desfiintarea acestuia de drept, fara punerea in intarziere şi fara intervenţia instanţei de judecata.

19.2. - Achizitorul işi rezerva dreptul de a denunţa unilateral contractul de furnizare, in cel mult 30 de zile de la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale in aşa masura incat indeplinirea contractului respectiv ar fi contrara interesului public.

19.3. - in cazul prevazut la clauza 19.2 furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract indeplinita pana la data denunţarii unilaterale a contractului.

Art.20. Cesiunea

20.1. Intr-un contract de achiziţie publica este permisa doar cesiunea creanţelor nascute din acel contract, obligaţiile nascute ramanand in sarcina parţilor contractante, astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial

Art.21. Forţa majora

21.1. - Forţa majora este constatata de o autoritate competenta.

21.2. - Forţa majora exonereaza parţile contractante de indeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta acţioneaza.

21.3. - indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de acţiune a forţei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau parţilor pana la apariţia acesteia.

21.4. - Partea contractanta care invoca forţa majora are obligaţia de a notifica celeilalte parţi, imediat şi in mod complet, producerea acesteia şi de a lua orice masuri care ii stau la dispoziţie in vederea limitarii consecinţelor.

21.5. - Daca forta majora acţioneaza sau se estimeaza ca va acţiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parţi incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna dintre parţi sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

Art.22. Soluţionarea litigiilor

22.1. - Achizitorul şi furnizorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neinţelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

22.2. - Daca dupa 15 zile de la inceperea acestor tratative neoficiale achizitorul şi furnizorul nu reuşesc sa rezolve in mod amiabil o divergenţa contractuala, fiecare poate solicita ca disputa sa se soluţioneze de catre instanţele judecatoreşti din Romania.

Art.23. Limba care guverneaza contractul

23.1. - Limba care guverneaza contractul este limba romana.

Art.24. Comunicari

24.1. - (1) Orice comunicare intre parţi, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris.

(2) Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii, cat si in momentul primirii.

24.2. - Comunicarile intre parţi se pot face si prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail, cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

Art.25. Legea aplicabila contractului

25.1. - Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

Art.26. Dispozitii finale

26. Prezentul contract s-a incheiat azi 16.04.2020 in 3 exemplare, din care doua exemplare pentru promitentul-achizitor si un exemplar pentru promitentul- prestator .

PROMITENT-ACHIZITOR,	**PROMITENT-PESTATOR,**
DIRECTIA DE ASISTENTA SOCIALA SI MEDICALA	**S.C. SISTEME DE SECURITATE SCUTUL NEGRU**
Director executiv	**Administrator**
Aurel Mocan	**Baciu Bogdan-Vasile**

Sef Serviciu Achizitii Logistica
Paul Cîmpean

Sef Serviciu Financiar, Contabilitate, Buget

Lucia-Marga reta Pop

Consilier Juridic
Sever Bogdan